

**Département de La Creuse**  
**Evolis 23**

Accusé de réception en préfecture  
023-252326079-20251229-2025-02-044-DE  
Date de télétransmission : 30/12/2025  
Date de réception préfecture : 30/12/2025

**Réunion du Comité du 29 décembre 2025**

Le Comité Syndical d'Evolis 23 s'est réuni à SAINT FIEL le 29 décembre 2025 à 16h00, sous la présidence de Monsieur Patrick ROUGEOT, Président.

**Date 1<sup>ère</sup> convocation** : 8 décembre 2025 – absence de quorum à la séance du 16 décembre 2025

**Date 2<sup>ème</sup> convocation** : 17 décembre 2025

**Présents** : AUCOUTURIER Alex ; BARBAIRE Jean Luc ; BARDET Didier ; BEUZE Daniel ; BLED Nicole ; BODEAU Eric ; CARENTON Daniel ; CARIAT Jacky ; CHAVANT Philippe ; COURATIER Josiane ; DEBROSSE Guy ; DUMAS Daniel ; ELIE Michèle ; GERBER Jean-Marc ; HUMBERT Isabelle ; LABESSE Jean Claude ; MATIGOT Jean Roland ; MEDOC Anne ; MILLOT Catherine ; PETIT Denis ; PICHON Sabine ; PINLOCHE Isabelle ; PLANCOULAIN Patrick ; RIOT Philippe ; ROUGEOT Patrick ; ROUSSEAU Christian ; VAN DRIEL Arie ; VIARD Philippe.

**Suppléants** : LECLERE Henri ; MARCELLAUD Eric ; VIERA Thierry.

**Excusés** : BARNAUD François ; BROGNARA Myriam ; CARABY Vincent ; DE GRAEVE Gérard ; DELAPORTE Fabrice ; DUQUEROIX Sylvain ; GASNET Gérard ; GRANGE David ; JULLIARD Christian ; LEJEUNE Etienne ; LUGUET Fabienne ; MAILLARD Claude ; MOUTAUD Dominique ; PASDELOU Jérôme ; RENGAR Jean François ; SIMONNET Nicolas ; VALLES François ; VIENNOIS Guillaume ; VINCENT Victorien.

**Secrétaire de séance** : CARIAT Jacky

**DELIBERATION n°2025-02-044**

**Collège** : Eau et assainissement

	Physique	Voix
Membres	26	70
Présents	3	9
Pouvoirs	/	/
Votants	3	9

**Code nomenclature** : 7.10 – Divers

**Objet : Tarifs SPANC 2026**

Au vu de l'amélioration de la santé financière du service et des modifications déjà apportées en 2025, Monsieur le Président propose de maintenir sans changement les tarifs sur 2026.

**Tarifs des prestations 2026**

Prestation	Tarifs 2026		
	ANC ≤ 20EH	ANC 21 à 50 EH	ANC > 50 EH
Contrôle de conception et de bonne implantation (visite sur site et avis)	220 €	466.67 €	666.67 €
<i>Visite sur site du contrôle de conception</i>	150 €	266.67 €	406.67 €
<i>Avis du contrôle de conception</i>	70 €	200 €	260 €
Contrôle de bonne exécution des travaux	165 €	350 €	500 €
Contrôle diagnostic de l'existant	95 €	250 €	450 €
Contrôle périodique de bon fonctionnement	95 €	250 €	450 €
Contrôle diagnostic de l'existant préalable à une vente	150 €	350 €	575 €
Contrôle périodique de bon fonctionnement préalable à une vente	150 €	350 €	575 €
Contre-visite	95 €	150 €	200 €
Contrôle annuel de la conformité au titre de l'arrêté du 21 juillet 2015	Non concerné	95 €	95 €

## Tarifs des pénalités financières 2026

En application des dispositions des articles L.1331-8 et L.1331-11 du code de la santé publique, les pénalités financières applicables à l'usager sont calculées et éventuellement majorées selon les cas au regard des redevances de contrôles qui auraient dû être réalisés. Ces pénalités sont les suivantes :

Contrôle qui aurait dû être réalisé		ANC ≤ 20 EH		ANC 21 à 50 EH		ANC > 50 EH	
PÉNALITÉ FINANCIÈRE POUR NON RÉALISATION DE CONTRÔLE DE CONCEPTION AVANT CONTRÔLE DE BONNE EXÉCUTION							
Contrôle de conception	Montant de la redevance du contrôle	220.00 €		466.67 €		666.67 €	
Taux de majoration	ou coefficient multiplicateur	0%   x 1		0%   x 1		0%   x 1	
	Montant de la pénalité financière	220.00 €		466.67 €		666.67 €	
PÉNALITÉ FINANCIÈRE POUR REFUS DE DIAGNOSTIC DE L'EXISTANT							
Diagnostic de l'existant	Montant de la redevance du contrôle	95.00 €		250.00 €		450.00 €	
Taux de majoration	ou coefficient multiplicateur	160%   x 2.6		160%   x 2.6		160%   x 2.6	
	Montant de la pénalité financière	247.00 €		650.00 €		1 170.00 €	
PÉNALITÉ FINANCIÈRE POUR REFUS DE CONTRÔLE DE FONCTIONNEMENT							
Contrôle bon fonctionnement	Montant de la redevance du contrôle	95.00 €		250.00 €		450.00 €	
Taux de majoration	ou coefficient multiplicateur	160%   x 2.6		160%   x 2.6		160%   x 2.6	
	Montant de la pénalité financière	247.00 €		650.00 €		1 170.00 €	
PÉNALITÉ FINANCIÈRE POUR NON RÉALISATION DES TRAVAUX SUITE À L'ACHAT D'UNE HABITATION (CAS 1)							
Contrôle de conception	Montant de la redevance du contrôle	220.00 €		466.67 €		666.67 €	
Contrôle de bonne exécution des travaux	Montant de la redevance du contrôle	165 €		350 €		500 €	
Taux de majoration	ou coefficient multiplicateur	32%   x 1.32		32%   x 1.32		32%   x 1.32	
	Montant de la pénalité financière	608.20 €		1 078.00 €		1 540.00 €	
PÉNALITÉ FINANCIÈRE POUR NON RÉALISATION DES TRAVAUX SUITE À L'ACHAT D'UNE HABITATION (CAS 2)							
Contrôle de bonne exécution des travaux	Montant de la redevance du contrôle	165.00 €		350.00 €		500.00 €	
Taux de majoration	ou coefficient multiplicateur	208%   x 3.08		208%   x 3.08		208%   x 3.08	
	Montant de la pénalité financière	608.20 €		1 078.00 €		1 540.00 €	

\* Non réalisation des travaux suite à l'achat d'une habitation (cas 1) : sans contrôle de conception réalisé ou sans avis favorable au projet

\*\* Non réalisation des travaux suite à l'achat d'une habitation (cas 2) : avec un contrôle de conception réalisé donnant un avis favorable au projet



Après délibération, le Comité Syndical décide, à l'unanimité :

- D'approuver le maintien des tarifs SPANC et des pénalités associées pour 2026.

Le Président  
Patrick ROUGEOT

Publication le : 30 DEC. 2025